

ESTADO DE SANTA CATARINA
PREFEITURA MUNICIPAL DE BOMBINHAS

PROJETO Posto Salva Vida - Área: 15,75 m²	
LOCALIZAÇÃO Praia de Bombas - Bombinhas	julho-17
Cálculo do BDI efetuado de acordo com o Acórdão 2622/2013 - TCU - Plenário.	
1 - A planilha abaixo apresenta o Cálculo do BDI com desoneração sobre a folha de pagamento prevista na Lei nº 12.844/2013. Obs: Orçamento com desoneração considera a contribuição previdenciária sobre a receita bruta, e deverá ser somada a alíquota de 2% no item impostos.	
2 - A fórmula abaixo foi utilizada para o cálculo do BDI das faixas estabelecidas no referido Acórdão, devendo ser adotada como padrão. A utilização de outras fórmulas deverá ser justificada pelo Tomador. $BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$	
3 - Nas planilhas abaixo, para obter o valor dos Impostos (I) é necessário preencher os campos dos tributos PIS, COFINS, ISS e Contribuição Previdenciária (alíquota de 2% para orçamentos com desoneração).	

CÁLCULO DO BDI (Para verificação de limites) Acórdão 2622/2013/TCU/Plenário
--

--

Obras de Construção de Edifícios

CÁLCULO DO BDI (Com alíquota de 2% de Contr. Prev. para Orç. com desoneração) Acórdão 2622/2013/TCU/Plenário

CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS		
Item	Parcela do BDI	%
1	Administração Central (AC)	3,19
2	Seguro (S) e Garantia (G)	0,87
3	Risco (R)	1,00
4	Despesas Financeiras (DF)	0,62
5	Lucro (L)	7,50
6	Impostos (I)	5,65
6.1	PIS (usualmente 0,65%)	0,65
6.2	COFINS (usualmente 3%)	3,00
6.3	ISS (usualmente entre 2% e 5%)	2,00

Status
OK
OK
OK
OK
OK

Limites estabelecidos no Acórdão 2622/2013/TCU/Plenário			
1º Quartil (%)	Médio (%)	3º Quartil	
3,00	4,00	5,50	
0,80	0,80	1,00	
0,97	1,27	1,27	
0,59	1,23	1,39	
6,16	7,40	8,96	

CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS		
Item	Parcela do BDI	%
1	Administração Central (AC)	3,19
2	Seguro (S) e Garantia (G)	0,87
3	Risco (R)	1,00
4	Despesas Financeiras (DF)	0,62
5	Lucro (L)	7,50
6	Impostos (I)	7,65
6.1	PIS (usualmente 0,65%)	0,65
6.2	COFINS (usualmente 3%)	3,00
6.3	ISS (usualmente entre 2% e 5%)	2,00
6.4	CONTRIBUIÇÃO PREVIDENCIÁRIA (2%)	2,00

BDI	20,44
------------	--------------

OK

20,34	22,12	25,00
-------	-------	-------

BDI	23,05
------------	--------------

RESPONSÁVEL TÉCNICO
<hr style="width: 20%; margin: auto;"/> AMAURI FARIAS RAMOS NETO Engenheiro Civil / CREA SC 125710-9